

**Ассоциация Саморегулируемая организация
«Объединение строителей Приокского региона»**

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета Ассоциации СРО «ОСПР»

Протокол от «20» декабря 20 18 г. № 51 / 18

Председатель Совета Ассоциации



Петров В.Н. Петров В.Н.

СТРУКТУРА

**Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Приокского региона»**

г. Тула
2018

Структура Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Приокского региона» (далее – «Структура Ассоциации») предназначена для добровольного применения Ассоциацией Саморегулируемой организацией «Объединение строителей Приокского региона» (далее – «Ассоциация»), основанном на членстве лиц, осуществляющих строительство.

Структура Ассоциации разработана в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Кодекс), Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях» (далее – Закона) и Трудового кодекса Российской Федерации от 30.12.2001 № 197-ФЗ (ст. 57,143).

Под Структурой Ассоциации понимается устройство Ассоциации, взаиморасположение и связь частей (подразделений) Ассоциации. Структура Ассоциации должна в максимальной степени отвечать его целям.

Одной из основных целей Ассоциации является **предупреждение причинения вреда** жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических лиц или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства и выполняются членами Ассоциации (ст. 55.1 ГК РФ).

Содержанием деятельности Ассоциации для достижения своих целей являются **разработка и утверждение документов**, предусмотренных статьей 55.5 ГК РФ, а также **контроль** за соблюдением членами Ассоциации требований этих документов.

Исходя из целей и содержания деятельности Ассоциации, Структура Ассоциации включает в свой состав такие органы управления, которые должны:

- а) разрабатывать документы Ассоциации;
- б) рассматривать и утверждать документы Ассоциации;
- в) осуществлять контроль:

- за соблюдением членами саморегулируемой организации требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, включая соблюдение членами саморегулируемой организации требований, установленных в стандартах на процессы выполнения работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации, строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных соответствующим Национальным объединением саморегулируемых организаций;

- за исполнением членами саморегулируемой организации обязательств по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации, договорам строительного подряда, по договору подряда на осуществление сноса, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров.

В соответствии с требованиями ст. 15 ФЗ №315, органами управления саморегулируемой организации являются:

- 1) общее собрание членов СРО;
- 2) постоянно действующий коллегиальный орган управления СРО;
- 3) исполнительный орган СРО.

Структура Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение строителей Приокского региона» приведена в приложении 1 и состоит из следующих органов управления.

1. ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ АССОЦИАЦИИ

1.1.Общее собрание членов Ассоциации является высшим органом управления Ассоциации, полномочным рассматривать вопросы деятельности Ассоциации, как саморегулируемой организации, отнесенные к его компетенции Кодексом, другими федеральными законами, а также Уставом Ассоциации.

1.2.К исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации относятся следующие вопросы:

- 1.2.1.утверждение Устава Ассоциации, внесение в него изменений;

1.2.2.избрание тайным голосованием членов Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Совета Ассоциации или досрочное прекращение полномочий отдельных его членов;

1.2.3.избрание тайным голосованием руководителя Совета Ассоциации – Председателя Совета Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Председателя Совета Ассоциации;

1.2.4.установление размеров регулярных членских взносов и порядка их уплаты;

1.2.5.установление размеров взносов в компенсационные фонды Ассоциации: компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, порядка формирования таких компенсационных фондов. При этом размеры взносов в компенсационные фонды Ассоциации устанавливаются не ниже минимальных размеров взносов в такие компенсационные фонды, предусмотренных частями 10 - 13 статьи 55.16 ГК РФ;

1.2.6.установление правил размещения и инвестирования средств компенсационных фондов, принятие решения об инвестировании средств компенсационного фонда возмещения вреда, определение возможных способов размещения средств компенсационных фондов Ассоциации в кредитных организациях;

1.2.7.утверждение документов, предусмотренных частью 1 статьи 55.5 ГК РФ;

1.2.8.принятие решения об участии Ассоциации в некоммерческих организациях, в том числе о вступлении в ассоциацию (союз) саморегулируемых организаций, торгово-промышленную палату, выходе из состава членов этих некоммерческих организаций;

1.2.9.принятие решения о реорганизации Ассоциации в форме присоединения;

1.2.10.назначение на должность лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа Ассоциации - Исполнительного директора, досрочное освобождение Исполнительного директора от должности;

1.2.11.установление компетенции исполнительного органа Ассоциации и порядка осуществления им руководства текущей деятельностью Ассоциации;

1.2.12.утверждение мер дисциплинарного воздействия, порядка и оснований их применения, порядка рассмотрения дел о нарушении членами Ассоциации требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации;

1.2.13.определение приоритетных направлений деятельности Ассоциации, принципов формирования и использования ее имущества;

1.2.14.утверждение отчета Совета Ассоциации и Исполнительного директора;

1.2.15.утверждение Сметы доходов и расходов Ассоциации, внесение в нее изменений, утверждение годовой бухгалтерской отчетности Ассоциации;

1.2.16.принятие решения о добровольном исключении сведений об Ассоциации из государственного реестра саморегулируемых организаций;

1.2.17.принятие решения о реорганизации или ликвидации некоммерческой организации, назначение ликвидатора или ликвидационной комиссии и утверждения ликвидационного баланса;

1.2.18.рассмотрение жалобы лица, исключенного из членов Ассоциации, на необоснованность принятого Советом Ассоциации на основании рекомендации ее органа по рассмотрению дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия решения об исключении этого лица из членов Ассоциации и принятие решения по такой жалобе;

1.2.19.принятие решения о выплате членами Ассоциации целевых взносов для финансирования конкретных мероприятий или программ, которые используются Ассоциацией исключительно в соответствии с их назначением, утверждение порядка уплаты целевых взносов членами Ассоциации;

1.2.20.избрание Ревизионной комиссии Ассоциации, досрочное прекращение полномочий Ревизионной комиссии или досрочное прекращение полномочий отдельных членов Ревизионной комиссии;

1.2.21.принятие иных решений, которые в соответствии с Кодексом, Федеральным законом "О саморегулируемых организациях", другими федеральными законами и Уставом Ассоциации отнесены к исключительной компетенции Общего собрания членов Ассоциации.

1.3.Решения по вопросам 1.2.9 и 1.2.17 считается принятым, если за него проголосовали единогласно все члены Ассоциации, присутствующие на Общем собрании.

1.4. Решение по вопросам 1.2.1 – 1.2.8, 1.2.10 – 1.2.16, 1.2.17 – 1.2.21 считается принятым, если за него проголосовало квалифицированное большинство не менее чем 2/3 голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

1.5. Решение считается принятым по всем вопросам, не отнесенным к исключительной компетенции Общего собрания, если за него проголосовало простое большинство (50% + 1) голосов членов Ассоциации, присутствующих на Общем собрании.

1.6. Высший орган управления – Общее собрание членов Ассоциации, решения которого обязательны для исполнения Председателем и членами Совета Ассоциации, Исполнительным директором, то есть имеющий фактическую возможность определять действия Ассоциации, обязан действовать в интересах Ассоциации разумно и добросовестно и нести ответственность за убытки, причиненные по его вине Ассоциации, в соответствии с законодательством РФ.

2. ПОСТОЯННО ДЕЙСТВУЮЩИЙ КОЛЛЕГИАЛЬНЫЙ ОРГАН УПРАВЛЕНИЯ АССОЦИАЦИИ

Постоянно действующий коллегиальный орган управления Ассоциации формируется из числа индивидуальных предпринимателей – членов Ассоциации и представителей юридических лиц – членов Ассоциации.

2.1. К компетенции Совета Ассоциации относятся следующие вопросы:

2.1.1. утверждение стандартов и правил Ассоциации, внесение в них изменений;

2.1.2. создание специализированных органов Ассоциации, утверждение положений о них и правил осуществления ими деятельности;

2.1.3. утверждение эмблемы Ассоциации;

2.1.4. представление Общему собранию членов Ассоциации кандидата либо кандидатов для назначения на должность единоличного исполнительного органа Ассоциации - Исполнительного директора;

2.1.5. принятие решения о формировании компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в установленных законодательством РФ случаях;

2.1.6. предварительное рассмотрение годового отчета, годового бухгалтерского баланса и сметы доходов и расходов Ассоциации;

2.1.7. назначение аудиторской организации для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой (бухгалтерской) отчетности Ассоциации, принятие решений о проведении проверок деятельности Исполнительного директора;

2.1.8. определение при подготовке к созыву Общего собрания: статуса, даты, времени, формы, места и повестки заседания Общего собрания в соответствии с Положением о высшем органе управления – Общем собрании членов Ассоциации;

2.1.9. выносит решения по представлениям дисциплинарной комиссии Ассоциации о наложении мер дисциплинарного воздействия на членов Ассоциации;

2.1.10. принятие решения о вступлении в члены Ассоциации или об исключении из членов Ассоциации по основаниям, предусмотренным Уставом Ассоциации

2.1.11. принятие решения о выплатах из средств компенсационных фондов в установленных законодательством РФ случаях;

2.1.12. утверждение правил предпринимательской деятельности, внесение в них изменений, за исключением требований, установленных законодательством Российской Федерации о техническом регулировании;

2.1.13. иные предусмотренные Уставом Ассоциации вопросы.

3. ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ОРГАН АССОЦИАЦИИ

3.1. К компетенции исполнительного органа Ассоциации относится руководство текущей деятельностью Ассоциации в порядке и в пределах, которые установлены Общим собранием членов Ассоциации и Положением о компетенции и порядке осуществления руководства текущей деятельностью исполнительным органом Ассоциации.

Единоличным исполнительным органом Ассоциации является **Исполнительный директор**.

3.2. Для руководства текущей деятельностью Ассоциации Исполнительному директору подчинен **Аппарат управления Ассоциации**.

**Структура
Ассоциации Саморегулируемой организации
«Объединение строителей Приокского региона»**

